

Č. jednací: MmP 4712/2025
Č. spisu: SZ_MmP 4712/20255
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Bc. Zdeněk Tobiáš
Telefon: 466 859 724
Email: zdenek.tobias@mmp.cz

Magistrát města Pardubic
Odbor hlavního architekta, oddělení ÚP
Mgr. David Schaffer
Štrossova 44
530 21 PARDUBICE

Datum: 20. 1. 2025

Stanovisko dotčeného orgánu státní památkové péče k územní studii Nová Cihelna 2024.

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen příslušný orgán), podle ust. § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), obdržel dne 10. 1. 2025 žádost Magistrátu města Pardubic, odboru hlavního architekta, oddělení územního plánování, pod čj. MmP 4640/2025 ze dne 10. 1. 2025, o vyjádření ve věci pořízení Územní studie Nová Cihelna 2024 (zpracovatel Ing. arch. Marek Wajsar, 11/2024), ke které příslušný orgán uplatňuje ve smyslu ust. § 67 odst. 1 zákona č. 283/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), toto

vyjádření:

Záměrem uvedená lokalita se nedotýká nemovitých kulturních památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ani se nenachází v památkově plošných ochránách (rezervace, zóna, ochranné pásmo). Předmětný záměr se nachází při jižní hranici území památkového ochranného pásma nemovité národní kulturní památky státního hradu Kunětická hora (dále jen OP NKP Kunětická hora), prohlášeného rozhodnutím ONV v Pardubicích č. j. kult/206/84 s platností od 25. 4. 1984, při severní hranici území památkového ochranného pásma Městské památkové rezervace Pardubice (dále jen OP MPR Pardubice), prohlášeného rozhodnutím ONV v Pardubicích č.j. kult/207/84 s platností od 25. 4. 1984 a na území s archeologickými nálezy.

Z uvedených správních skutečností, kdy se záměr nedotýká plošných památkových ochran, není příslušný orgán legislativně oprávněn záměr posuzovat. Přesto příslušný orgán dospěl k názoru, že relativně periferní území je příliš cenné pro přetížený záměr výstavby objektů monstrózních rozměrů o výšce přesahující výšku Zelené brány. Záměrem také dojde k zamezení dálkových pohledů na národní kulturní památku, hrad Kunětická hora a Zámek Pardubice, a kulturní památku, Zelenou bránu, především z ul.

Javorové, Stromové a také částečně i z ul. Hradecké. Vybudováním severovýchodního obchvatu budou tyto pohledy obnoveny. Jako velký klad lze hodnotit prstenec zeleně se stezkami s možností výhledů na Pardubice.

„Otisk úředního razítka“

Zdeněk Tobiáš, v. r.
referent státní památkové péče